



## Cercare casa non è mai stato così facile

**Problema** Ricordi l'ultima volta che hai cercato un immobile? È probabile che tu abbia trascorso ore, se non giorni, alla ricerca dell'opzione migliore. In base ai nostri sondaggi abbiamo riscontrato che le principali sfide sono relative al tempo trascorso a cercare tra numerosi risultati (di cui solo una piccola parte rilevante per l'utente), la carenza d'informazioni dettagliate, la difficoltà nel valutare se l'immobile abbia un prezzo equo e l'utilizzo di immagini ingannevoli.

**La nostra soluzione** Abodi AI è una piattaforma (*Figura 1*) che si focalizza innanzitutto sulle reali necessità dell'utente alla ricerca di una nuova abitazione. T'interessa vivere in un'area a basso inquinamento acustico? Preferisci risiedere a pochi minuti dalla tua palestra? Grazie all'intelligenza artificiale, filtriamo gli annunci in base alle tue esigenze e li ordiniamo a seconda della loro rilevanza. Inoltre, utilizzando una combinazione di dati provenienti dall'indice svizzero dei prezzi delle case e da attività di mercato verificate, forniamo un indicatore di equità del valore rispetto a proprietà simili.

Infine, Abodi AI ti dà l'opportunità di entrare nella casa dei tuoi sogni istantaneamente e gratuitamente: grazie ai recenti sviluppi dell'intelligenza artificiale e della visione artificiale (*Figura 2*), puoi visitare l'immobile in realtà virtuale 3D dal tuo computer o smartphone o, meglio ancora, con l'ausilio di occhiali per la realtà virtuale.

**La nostra visione** Intendiamo utilizzare le conoscenze acquisite durante il Master in AI presso l'Università di Lugano e le esperienze sul campo, per sviluppare un'idea che rivoluzioni il mercato immobiliare ticinese.

Per saperne di più  
[t.galimberti@abodi.ai](mailto:t.galimberti@abodi.ai)



UN PROGRAMMA DI



CON LA COLLABORAZIONE DI



SOSTENUTO E FINANZIATO DA



SPONSORIZZATO DA



PARTNER ISTITUZIONALI



MEDIA PARTNER



NETWORK PARTNER



SPONSOR



CO-SPONSOR

